



Z Á P I S

schůze číslo 13 Rady města Rychnov u Jablonce nad Nisou

konaná dne 22. 7. 2019 v Městský úřad Rychnov u Jablonce nad Nisou od 17:30 hod.

Přítomno: Bc. Jaroslava Benešová, Bc. Tomáš Levinský, doc. Ing. Klára Kalinová PhD.

Omluveni: J. Vavroš, J. Křapka

Neomluveni:

Předsedající: Bc. Tomáš Levinský

Zapisovatel*: Mgr. Jan Tomsa

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady města Rychnov u Jablonce nad Nisou určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zadávací dokumentace Dopravní terminál

Společností Compet Consult byla vypracována zadávací dokumentace na projek Dopravní terminál. Uzavření smlouvy se zadavatelem se předpokládá 10/2019, realizace akce 03-06/2020.

- je třeba doplnit lhůtu pro podání nabídek!

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby Dopravní terminál v Rychnově u Jablonce nad Nisou a

ukládá MÚ ve spolupráci se společností Compet consult tuto dokumentaci zveřejnit na profilu zadavatele, po schválení této dokumentace orgánem CRR, případně uplynutí lhůty pro vyjádření tohoto orgánu jež je den 27.7.2019

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/07/19-R bylo schváleno.

Přílohy:

2. Žádost o bezúplatné zapůjčení sálu

Koalice romských reprezentantů České republiky, se sídlem Lomnice nad Popelkou, žádá o bezúplatný pronájem sálu pro účely pořádání romské zábavy v době od 20 - 02 h. Vstupné 100,-Kč

odkaz:

<https://www.facebook.com/Koalice-romsk%C3%BDch-reprezentant%C5%AF-%C4%8Cesk%C3%A9-republi-yzs-511276286280747/>

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje zapůjčení sálu pro účely pořádání romské zábavy za standardních podmínek.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/07/19-R bylo schváleno.

3. Připojení sjezdu k RD ul. Ke Svatému kříži

Paní *** požádala o souhlas s připojením sjezdu k novostavbě RD na ppč. 3103 z ul. Ke Svatému kříži.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou souhlasí se zřízením sjezdu na MK ul. Ke Svatému kříži z důvodu připojení novostavby na ppč. 3103 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/07/19-R bylo schváleno.

Přílohy:

4. Nabídky - stavební pozemky ul. Lužická

MěÚ zveřejnil úmysl prodeje pozemků v ul. Lužická (3 stavební pozemky). MěÚ obdržel celkem 7 nabídek od čtyřech zájemců, viz zápis z otevírání obálek. Manželé *** podali nejvyšší nabídkovou cenu 1408,- Kč /m2 ke stavební parcele č. 1 a zároveň jedinou nabídkovou cenu 1108,- Kč /m2 k parcele č. 2. V této věci doporučuji oslovit uchazeče k vyjádření, které parcele dává přednost.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou ukládá MěÚ ve věci podaných nabídek na odkup stavebních parcel v Lužické ul. oslovit uchazeče manžele *** k vyjádření, které parcele dávají přednost a následně předložit materiál ZM ke schválení prodeje.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/07/19-R bylo schváleno.

Přílohy:

5. Žádost o umístění vysílače bezdrátového internetu

Společnost SferiaNET.CZ s.r.o. požádala město o souhlas s umístěním vysílače bezdrátového internetu na objekt školy čp. 488

Připomínky:

1. Pronajímatel umožní trvalý přístup k zařízení (klíč od školy) po dobu platnosti smlouvy, a to pouze pro servis a opravy daného zařízení.
2. Zařízení, instalované na dohodnutém místě objektu, ani jeho provoz nesmí ovlivňovat umístění ani provoz zařízení ostatních uživatelů objektu ani společností, majících předmět užívání v objektu nebo na objektu (Coprosys)
3. Nájemce byl informován o místě umístění předmětu nájmu a stavu, kdy funkční komín plynové kotelny objektu svými zplodinami z hoření může způsobovat poruchy provozu nebo poškození umístěného zařízení nájemníka.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje Smlouvu o umístění zařízení (anténní systém pro přenos bezdrátového internetu) se společností SferiaNET.CZ s.r.o. na střešní část budovy čp. 488. Nájemné za umístění zařízení se stanovuje ve výši 500,-Kč měsíčně.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/07/19-R bylo schváleno.

Přílohy:

6. Automobil Fabia combi - vyřazení z majetku

V současné době nemá fabia combi již platnou STK. Odhadnuté náklady na nutné opravy pro STK činí 15 tis. Kč. V současné době provozují technické služby Ladog, Gazelu a Fabii. Navrhuje se vyřazení automobilu a jeho nabídnutí k prodeji případně k ekologické likvidaci.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje vyřazení automobilu Fabia combi a její nabídnutí k prodeji případně ekologické likvidaci.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/07/19-R bylo schváleno.

7. Opravy komunikací 2019 - financování

Při přípravě podkladů o způsobu financování akce „Opravy komunikací 2019“ došlo při přepisu částek k administrativní chybě a radě města byla předložena realizační částka bez DPH. Následně došlo k přesunu částky 180.000,- Kč z § 2212 (silnice) položka 5171 ve prospěch § 1031 (lesy) položka 5171 pro řádné financování lesní cesty. Tím došlo ke snížení rozpočtované částky, přičemž měla být už v této fázi původně rozpočtovaná částka navýšena. Akce „Opravy komunikací 2019“ byla řádně vysoutěžena a dodavatelská firma vybrána radou města. Nově předložený návrh na rozpočtové opatření počítá s financování vysoutěžené akce a dalšími finančními prostředky na odstranění havárií v průběhu roku (cca 120 tis. Kč).

Vysoutěženo

2212 - 5171 Opravy komunikací 2019 (Spojovací, Zálesí, Údolní, Nádražní, Kostelní) 4 350 620,18

Rozpočtováno..... 4 000 000,00

Rozpočtové opatření č. 4 (usnesení č. 18/06/19-Z)..... - 180 000,00

Návrh na rozpočtové opatření..... 650 000,00

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou ukládá FV připravit rozpočtovou změnu, která povede k řádnému čerpání rozpočtu v rámci v rámci § 2212 (silnice), položka 5171 (opravy a udržování). Navýšení položky o 650.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/07/19-R bylo schváleno.

8. Žádost o umístění přijímacího a vysílacího bodu elektronických komunikací dle zák.č. 127/2005 Sb o elektronických komunikacích na objektu nám.Míru 171

Dovoluji si Vás požádat o projednání možnosti umístění přijímacího a vysílacího bodu elektronických komunikací dle zák.č. 127/2005 Sb o elektronických komunikacích na objektu nám.Míru 171, jejímž je obec Rychnov u Jablonce spolumajitelem.

Jedná se o instalaci přijímacích a vysílacích antén v počtu cca 4 ks na stávající anténní stožár na střeše objektu pro zajištění pokrytí okolních objektů vysokorychlostním připojením k síti internet. Součástí instalace je montáž datového rozvaděče o rozměru 30x30x15 cm v půdním prostoru objektu. Datový rozvaděč bude napájen ze sítě nn v objektu, přičemž v rozvaděči bude instalován i samostatný jistící a měřící prvek pro měření el.energie. Kompletní montáž nevyžaduje zásah do střešní konstrukce ani jiné stavební úpravy.

V případě schválení naší žádosti předložíme návrh smlouvy řešící bližší podmínky provozu tohoto zařízení včetně úhrady el.energie. Se spolumajitelem objektu panem Jiřím Melicharem byl záměr projednán s kladným stanoviskem. Výši nájmu za poskytnutí části nebytových prostor navrhuje 2.000,- Kč/rok bez DPH.

Naším cílem je poskytnout vysokorychlostní internet v části Rychnova u Jablonce, a to v lokalitách, kde je nízká dostupnost služeb elektronických komunikací.

Doplněno 22.7.2019 v 17.00 h

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje umístění instalaci přijímacích a vysílacích antén v počtu cca 4 ks na stávající anténní stožár na střeše objektu čp. 171 pro zajištění pokrytí okolních objektů vysokorychlostním připojením k síti internet a datového rozvaděče na půdě objektu. Výše nájmu se určuje na 500,-Kč/měsíčně bez dalších úhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/07/19-R bylo schváleno.

Přílohy:

9. Žádost o souhlas s umístěním sídla firmy

Jednatel společnosti Euro Transport Logistics, s.r.o. požádal o souhlas s umístěním sídla společnosti na adrese Nám. Míru 171, kde má jednatelů pronajatý obecní byt.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje umístění firmy Euro Transport Logistics, s.r.o. na adrese nám. Míru 171.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/07/19-R bylo schváleno.

Přílohy:

10. Zveřejnění úmyslu pronájmu nebytových prostor v čp.167

V souvislosti s ukončením provozu prodejny Oáza projednala rada města návrh na zveřejnění úmyslu pronájmu tohoto nebytového prostoru.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje zveřejnění úmyslu pronájmu nebytových prostor v čp. 167 (současný obchod Oáza).

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/07/19-R bylo schváleno.

11. Rekonstrukce dešťové kanalizace ul. Nádražní - dodatek smlouvy

Na dešťovce v Nádražní II. etapa byly provedeny více práce i méně práce. Po jejich započtení došlo k navýšení konečné ceny o 147 257,-Kč bez DPH. Původně stavební firma požadovala 247 tis. bez DPH, ale všimli jsme si chyb v rozpočtu. Pro informaci jsme porovnali nabídky ze soutěže a druhý z uchazečů podal nabídku o 7 tis. levnější, ale před započtením uznatelných více prací, které vyšly najevo až při rekonstrukci.

Návrh usnesení:

Rada města Rychnov u Jablonce nad Nisou bere na vědomí informaci o navýšení konečné ceny díla na akci rekonstrukce dešťové kanalizace v ul. Nádražní a pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/07/19-R bylo schváleno.

Přílohy:

Evosa - Dodatek č.1 k SOD - dešťová kanalizace Nád, Položkový rozpočet - měněpráce vícepráce - dešťová, Oznámení o výběru - Dešťová kanalizace ul. Nádražn

Starosta: Bc. Tomáš Levinský

Radní: doc.Ing. Klára Kalinová, Ph.D.

Datum vyhotovení: